

# LIXIL

一度の施工で丈夫!長持ち!  
30年続く安心・安全

## 屋根リフォーム

災害に強い、美しい屋根  
T・ルーフ

基材保証  
30年

美観保証  
10年



### 30年間 保証!\*

1度のリフォームで、  
基材は30年間保証



\*保証には一定の条件があります。  
詳細はHP、保証書でご確認ください。

### 台風に 強い!

インターロッキング工法  
で強風に強い



### 地震に 強い!

瓦や化粧スレートよりも  
屋根が軽くなり、  
地震時の  
揺れ幅が軽減



# 30年続く、安心の強さ。美しさ。T・ルーフ\*

塗り替え不要！  
安心キレイ。



基材には耐食性に優れたガルバリウム鋼板を使用。30年間も塗り替え、葺き替え不要！丈夫で長持ちな屋根材です。

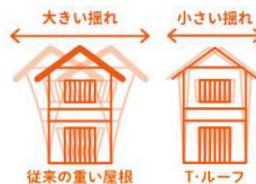
\*保証には一定の条件があります。詳細はHP、保証書でご確認ください。

強風に強い  
インターロッキング  
工法。



台風のような激しい風にも、屋根材の飛散や雨水の浸入防止に高い効果を発揮するインターロッキング工法で安心です。

屋根を軽くすれば、  
地震に強くなる。



T・ルーフにすれば、瓦や化粧スレートよりも屋根が軽くなり、建物の重心が下がることで地震による揺れ幅が小さくなります。

T・ルーフの  
リフォームなら  
メンテナンス  
コスト低減！

		築0年	築15年	築20年	築25年	築30年	築35年	築40年	築45年
種類									大規模修繕の回数
化粧スレート屋根			① 塗装 60万円		② 化粧スレート葺き替え 80万円			③ 塗装 60万円	3回
T・ルーフ			① カバー工法 120万円						1回

※メンテナンスコスト、メンテナンススケジュールは建築物の立地（地域・環境条件）や、使用条件により劣化速度が異なりますので、メンテナンス時期も様ではありません。このメンテナンススケジュールは、あくまで目安としてメンテナンス計画にご活用ください。



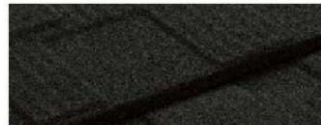
天然石の美しい匠匠



T・ルーフ クラシックR  
瓦調のデザインで重厚感あふれる印象



T・ルーフ ヴェルウッド  
フラットスタイルに波型のアクセント



T・ルーフ モダンN  
シンプルで立体的な表情に

生涯コストでみるとこんなにお得！

従来の屋根リフォームの場合



屋根塗装×2回  
屋根葺き替え×1回

80万円おトク！



T・ルーフ  
カバー工法  
×1回

■初回リフォーム（築15年）～30年間のメンテナンスコスト試算 ■従来の屋根リフォーム：化粧スレート屋根へ塗装を、築15・35～40年目に1回ずつ、築30年目に化粧スレート葺き替えを1回実施した場合で算出（足場・下地洗浄費含） ■T・ルーフカバー工法リフォーム：既存屋根へT・ルーフカバー工法を1回実施した場合で算出（足場・下地洗浄費含） ■共に屋根面積80㎡（下屋なし寄棟）とし、材設計価格をもとに当社が試算したものです。実際の費用については工事業者様に直接お問合わせください。

T・ルーフくん動画も  
ご覧ください！

